



Villa de 5 habitaciones con licencia turística.

Villa en el canal con 12m de atraque, cinco habitaciones, licencia turística en Empuriabrava. INTERimmo.

Bonita casa al canal.

La casa se distribuye en 2 plantas.

En planta baja encontramos el hall de entrada con armarios, una cocina completamente equipada y abierta al salón comedor, un dormitorio doble en suite con un baño con ducha italiana, y un un WC de invitados.

La planta superior se distribuye en 3 dormitorios dobles, dos baños y dos terrazas.

En el lado de la casa que da al canal se encuentra una terraza espaciosa con piscina, una zona de barbacoa.

También aquí encontraremos un lavabo con ducha exterior, y una zona de lavadero. Desde la terraza accedemos al amarre de 12m.

Del lado calle, encontraremos también una terraza espaciosa, un toldo para aparcar un vehículo a la sombra y el acceso al garaje.

Extras: calefacción central con gasoil, ventanas PVC con doble acristalamiento, bomba de calor en todas las estancias, interfono, ducha exterior, amplio garaje. Las terrazas de la planta superior se pueden cerrar y ampliar unos 20 m² cada una.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	242 m ²
Habitaciones	5
Baños	3 baños
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	438 m ²

875.000 €



