


QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE

PLANTA BASSA	
AP1	REBEDOR - DISTRIBUADOR
AP2	REBEDOR
EMC	ESTAR - MENJADOR - CUINA
CD1	CAMBRA HIGIÈNCIA 1
H1	HABITACIÓ 1
H2	HABITACIÓ 2
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTALS	
187,54 m²	

PLANTA PIS	
AP3	VESTIDOR - ESCALA
H3	HABITACIÓ 3
CD2	CAMBRA HIGIÈNCIA 3
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTALS	
187,54 m²	

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES HABITATGE

HABITATGE	
PLANTA BASSA	91,39 m ²
PLANTA PIS	91,39 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	
134,95 m²	

PARÀMETRES URBANÍSTICS | SUBZONA TPIUS B2

	PLANEJAMENT	PROJECTE
PARCEL·LA MÍNIMA	258 m ²	258,00 m ²
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA	7,58 m	5,93 m
OCCUPACIÓ MÀXIMA	48% (128 m ²)	94,51 m ²
EDIFICABILITAT	13%	134,95 m ²


QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS HABITATGE

PLANTA BASSA	
AP1	REBEDOR - DISTRIBUADOR
AP2	REBEDOR
EMC	ESTAR - MENJADOR - CUINA
CD1	CAMBRA HIGIÈNCIA 1
H1	HABITACIÓ 1
H2	HABITACIÓ 2
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTALS	
187,54 m²	

PLANTA PIS	
AP3	VESTIDOR - ESCALA
H3	HABITACIÓ 3
CD2	CAMBRA HIGIÈNCIA 3
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTALS	
187,54 m²	

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES HABITATGE

HABITATGE	
PLANTA BASSA	91,39 m ²
PLANTA PIS	91,39 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	
134,95 m²	

PARÀMETRES URBANÍSTICS | SUBZONA TPIUS B2

	PLANEJAMENT	PROJECTE
PARCEL·LA MÍNIMA	258 m ²	258,00 m ²
ALÇADA REGULADORA MÀXIMA	7,58 m	5,93 m
OCCUPACIÓ MÀXIMA	48% (128 m ²)	94,51 m ²
EDIFICABILITAT	13%	134,95 m ²



Parcela en venta en Vilacolum

Excelente oportunidad para adquirir una parcela urbana de 250 m² situada a la tranquila y bien conectada en la zona de Vilacolum. Terreno totalmente edificable, ideal para desarrollar una vivienda unifamiliar moderna con jardín y todos los servicios a pie de calle.

Se entrega con de proyecto, ideal para aquellos que quieren construir a medida en una zona de crecimiento residencial.

Muy buena ubicación y orientación.

Para mayor información o visitas, contactadnos sin compromiso.

De acuerdo con la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, que aprueba el Reglamento sobre la información al consumidor en la venta de viviendas, se informa el cliente que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la transacción, como por ejemplo los honorarios notariales, la inscripción registral, los impuestos aplicables (ITP o IVA más AJD) u otros gastos inherentes a la venta.

Operación
Tipo
Tipo de obra
Situación

Venta
Terreno
Obra nueva
Calle SANT MIQUEL, Torroella de Fluvià, Alt Empordà

Cédula hab.
Estado

75.000 €

