



## Casa de planta baja para reformar en Peni, con garaje, posibilidad de piscina y orientación suroeste.

Casa en planta baja situada en una buena zona de Empuriabrava, orientada al sur-oeste, lo que le proporciona una excelente luminosidad durante todo el día. La vivienda dispone de 2 dormitorios, salón-comedor, cocina y baño.

La propiedad necesita reforma, ofreciendo muchas posibilidades para personalizarla a su gusto y aumentar su valor. Además, cuenta con espacio exterior con posibilidad de construir una piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y crear una agradable zona de relax.

Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Sector peni, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	109 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	109 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	A restaurar
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terreno	353
Amueblado	Sí

379.000 €



