



## En venta: Estudio amplio con zona de descanso y terraza en el centro de Roses

### Estudio amplio con zona de descanso y terraza en el centro de Roses

Ubicado en pleno centro de Roses, este estudio de 44 m<sup>2</sup> recientemente renovado ofrece un espacio de vida moderno y funcional. Su distribución optimizada incluye una zona de descanso con una cama doble, brindando la comodidad de un dormitorio separado.

El salón, luminoso y acogedor, cuenta con una cocina abierta totalmente equipada, integrándose perfectamente en el espacio de vida. Desde aquí, se accede a una terraza de 6 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre. Un baño moderno y elegante completa la vivienda.

Situado en una residencia céntrica, este estudio permite un estilo de vida cómodo con todos los servicios a pocos pasos: tiendas, restaurantes, mercado local y la playa. Roses, un destino muy apreciado en la Costa Brava, destaca por su puerto deportivo, sus calas de aguas cristalinas y su ambiente animado durante todo el año.

¡Una oportunidad única en el mercado, ven a visitarlo!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Alt Empordà
Superficie	44 m <sup>2</sup>
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Balcón	Sí
Amueblado	Sí

94.500 €





