



## Bonito piso en Jardins Roses con piscina comunitaria

Esta propiedad se encuentra en las colinas sobre Roses, al borde del Parque Natural Protegido del Cap de Creus, en el barrio de Puig Rom Jardins, y este complejo residencial goza de una excelente reputación.

La residencia, con su piscina y jardines, está muy bien cuidada y ofrece un entorno agradable durante todo el año.

El apartamento está situado en la primera planta y cuenta con una terraza de 9 m<sup>2</sup> orientada al suroeste, que garantiza abundante sol y ofrece unas preciosas vistas despejadas a la piscina y los jardines. También dispone de una barbacoa de obra, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y hacer barbacoas.

Reformado con mucho gusto, el apartamento consta de un acogedor salón, una cocina totalmente equipada, un dormitorio confortable con armario empotrado y un baño con bañera y ventana. Gracias a su aire acondicionado reversible y sus ventanas de PVC con doble acristalamiento, solo tendrá que mudarse y disfrutar de la Costa Brava, en cualquier época del año. Senderismo, correr, ciclismo y paseos interminables por colinas onduladas: todo está listo para recibirte sin las molestias ni el bullicio de un balneario.

Esta propiedad se vende amueblada e incluye una plaza de aparcamiento privada numerada. ¡No te lo pierdas!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Carrer Josep Carner, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	40 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG01164113001
Estado	Restaurado
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	9 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

139.000 €

