



Apartamento en la última planta con amplia terraza en Santa Margarita Roses en venta

Si buscas un apartamento luminoso, bien ubicado y listo para disfrutar en la Costa Brava, esta vivienda en quinta y última planta en Santa Margarita – Roses es una oportunidad excepcional. Situado a pocos pasos de la playa y rodeado de comercios y servicios, ofrece comodidad, privacidad y una fantástica terraza acristalada ideal para vivir todo el año .

Este acogedor piso de 54 m² destaca por su distribución práctica y su excelente orientación sur, que garantiza luz natural durante todo el día. La vivienda incluye:

Salón?comedor con cocina americana, funcional y bien integrada

Terraza acristalada de 11 m² con barbacoa, perfecta para relajarse o comer al aire libre en cualquier estación

1 dormitorio doble

1 baño con bañera

Trastero incluido en la propiedad

Edificio con ascensor

Orientación sur y carpintería exterior de PVC

Posibilidad de adquirir garaje opcional para mayor comodidad

El apartamento se encuentra en una de las zonas más demandadas de Roses, conocida por sus canales, su ambiente tranquilo y su proximidad a la playa. Una ubicación ideal tanto para segunda residencia, inversión turística o vivienda habitual.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle De La Punta Del Mig, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	54 m ²
Cédula hab.	en trámite
Estado	Buen estado
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	11 m ²
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

189.000 €

