



Dúplex de excepción con rooftop en Roses Santa Margarita

Última planta, vista mar y montaña, terrazas y rooftop privado

¿Sueñas con un rooftop solo para ti, frente al sol y al horizonte? Este dúplex en última planta en Roses, en la marina de Santa Margarita, ofrece mucho más que un apartamento. Dos habitaciones, terrazas en cada nivel y un rooftop privado con vistas al mar y montaña para crear tu espacio ideal: jacuzzi, cocina de verano o zona relax. Residencia con piscina, conserjería y parking. Un lugar único donde cada momento se convierte en una experiencia.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Carrer del Port Marina, 2 B 04-18, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	87 m ²
Sup. Útil	51 m ²
Cédula hab.	CHG00296125001
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	10 m ²
Piscina	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

205.000 €



