



Casa con amarres de 12,50 m, piscina y gran garaje en Empuriabrava.

3 habitaciones, incluyendo suite en planta baja, terreno de 557 m², zona tranquila.

Situada en Empuriabrava, en un sector tranquilo y solicitado, esta casa de 175 m² construidos sobre una parcela de 557 m² ofrece un marco de vida privilegiado, ideal para los amantes de la navegación gracias a su amarraje de 12,50 metros.

La casa se compone de tres habitaciones, incluyendo una suite principal en la planta baja, ofreciendo comodidad y practicidad en el día a día. También dispone de dos baños, perfectamente adaptados a una vida familiar o a la acogida de invitados.

El salón, cálido y acogedor, está embellecido con una chimenea, creando una atmósfera agradable durante toda la temporada. La cocina y los espacios de vida se abren al exterior, permitiendo disfrutar plenamente del jardín y la piscina.

En el exterior, el terreno de 557 m² ofrece amplios volúmenes con una piscina ideal para los días soleados, así como espacios que permiten estacionar varios vehículos. El portal automático refuerza el confort y la seguridad de la propiedad.

La casa también dispone de un gran garaje de 48 m², aportando un espacio de estacionamiento y almacenamiento particularmente valioso.

Equiparada con aire acondicionado y doble vidrio, esta propiedad ofrece un buen nivel de confort durante todo el año. Su orientación sureste permite beneficiarse de una buena luminosidad.

Un inmueble completo y raro en Empuriabrava, combinando espacio, amarraje y servicios en un entorno tranquilo.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà
Superficie	175 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Garaje	superficie
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	557 m ²

995.000 €

