



Ático de excepción marina Santa Margarita Roses

Terraza suroeste, ambiente marina, residencia con piscina y amarres

Hay propiedades... y otras que nunca se olvidan. Este ático en Roses, en la marina de Santa Margarita, es una de ellas. Reformado con elegancia, ofrece 2 habitaciones, una en suite, y una gran terraza suroeste perfecta para disfrutar de noches bajo las estrellas. La residencia Royal Marine 1, con estilo riad marroquí, jardín tropical, piscina y amarres, crea un entorno único. Trastero privado. Un lugar donde cada día parece vacaciones.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Av Del Port Joan, 02 03 04-08, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	71 m ²
Sup. Útil	58 m ²
Cédula hab.	
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	2 baños
Trastero	Sí
Terraza	15 m ²
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

169.000 €



