



## Apartamento reformado vista mar sector Far Roses terraza parking

Terraza 16 m<sup>2</sup> · Vista mar · Sur · Reformado · Parking privado

Imagínese frente al mar, bajo el sol de la Costa Brava en España... Situado en el sector del Far de Roses, entre el puerto y la playa de Canyelles, este apartamento totalmente reformado ofrece una calidad de vida excepcional. Orientado al sur, disfruta de una luminosidad extraordinaria durante todo el día. Su terraza de 16 m<sup>2</sup> con vista al mar se convierte en un verdadero espacio de vida. Aire acondicionado reversible, parking privado. Una propiedad única en un entorno privilegiado.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento vista mar
Situación	Cr de Canyelles, 59 1 01-48, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	78 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	71 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG00103914001
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	16 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

384.000 €



