



## BONITO PISO CON PISCINA EN ROSES PUIG ROM

ESTE HERMOSO APARTAMENTO DE 42M2 SE ENCUENTRA EN ROSAS EN EL BARRIO JARDINES, ENTRE EL CENTRO DE LA CIUDAD Y LAS COLINAS QUE LLEVAN AL MEDITERRÁNEO, HACIA CANYELLES Y ALMADRAVA, AL LADO DEL PARC NATURAL DE CABO DE CREUS.

EN PLANTA BAJA Y MUY FÁCIL DE ACCEDER EN UNA PROPIEDAD CONJUNTA CON PISCINA Y JARDINES, TIENE TODO PARA AGRADAR A FUTUROS COMPRADORES QUE DESEAN TRANQUILIDAD Y SERENIDAD, AL MISMO TIEMPO QUE ESTÁ A 5 MINUTOS DE TODO.

SE DISTRIBUYE EN 1 DORMITORIO PARA SU PARTE DE NOCHE CON UN BAÑO EQUIPADO CON UNA BAÑERA CLÁSICA (PERO LA INSTALACIÓN DE UNA DUCHA ITALIANA PODRÍA REALIZARSE EN SU CASO), DE UNA ESTANCIA CON COCINA AMERICANA Y TERRAZA/VERANDA DE 12M2 PARA DISFRUTAR DE VELADAS DE VERANO CON BARBACOA Y VISTA A LOS JARDINES, A SALVO DE MIRADAS. EL ENTORNO ES PERFECTO TANTO EN VERANO COMO EN INVIERNO.

VENDIDO AMUEBLADO CON SU PLAZA DE APARCAMIENTO EXTERIOR ASIGNADA POR LA COMUNIDAD, CUMPLIRÁ LOS CRITERIOS IDEALES DE MUCHOS PARA UNA INVERSIÓN EN LA COSTA BRAVA CON UN PRECIO MUY COMPETITIVO.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Carrer josep carner, 2 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	42 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	12 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

# 135.000 €



