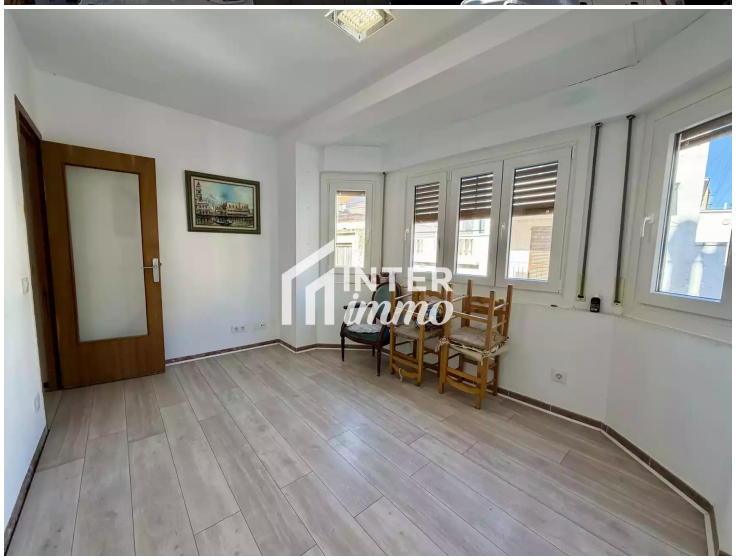








ref. ITR-1439

En venta apartamento reformado 2 dormitorios en el centro de Roses a 50m del mar

Ubicado en pleno centro de Roses, en la Costa Brava, este apartamento disfruta de una ubicación privilegiada a solo 50 metros del mar, lo que permite acceder fácilmente a las playas y a todos los servicios a pie.

Con una superficie de aproximadamente 59 m², consta de un salón luminoso, una cocina funcional, dos dormitorios y un baño. La propiedad ha sido reformada, ofreciendo un interior agradable y listo para habitar sin necesidad de obras.

El apartamento cuenta con aire acondicionado, garantizando un confort óptimo durante todo el año. Se encuentra en una pequeña comunidad bien cuidada con ascensor, una verdadera ventaja para una propiedad en el centro de la ciudad.

Su ubicación permite un estilo de vida práctico a diario, con comercios, restaurantes y la playa accesibles en pocos minutos a pie.

Una propiedad ideal para residencia principal o secundaria en el corazón de Roses, en la Costa Brava.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).
Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.
El inmueble se vende en su estado actual.
La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	avenida de Rhode, 129 3-A, Centro de Roses, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	73 m^2
Sup. Útil	59 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

162.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com