



Apartamento renovado con gran terraza y licencia turística en Empuriabrava.

1er piso con ascensor, terraza de 34 m², aparcamiento y trastero privados. Piscina y amarres comunitarios.

Imagina un apartamento en Empuriabrava donde el exterior se convierte en la extensión natural de tu día a día. Con sus 34 m² de terraza, cada jornada se vive entre sol, suavidad mediterránea y ambiente marinero.

La sala de estar, abierta y luminosa, gira alrededor de una cocina moderna completamente equipada, mientras que el dormitorio ofrece acceso directo a la terraza, creando una hermosa continuidad entre interior y exterior. El baño con ducha a la italiana añade un toque contemporáneo y elegante.

La piscina y la amarre comunitaria permiten disfrutar plenamente del estilo de vida náutico de Empuriabrava. El aparcamiento privado en sótano y el trastero completan el conjunto con practicidad.

La licencia turística vigente proporciona una libertad adicional de uso, haciendo de esta propiedad un apartamento versátil, cómodo y idealmente ubicado en el corazón de la marina.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Alt Empordà
Superficie	73 m ²
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	superficie
Ascensor	Sí

185.000 €

