



## Casa de pescador moderna renovada con terraza y amarre en Empuriabrava.

Una bonita casa renovada junto al canal, con 2 habitaciones, terraza y amarres.

Imagina una casa de pescador tradicional completamente reinventada en un estilo moderno y luminoso. Desde la entrada, la sala renovada seduce por sus líneas limpias y su gran ventanal que hace entrar el canal como un decorado vivo. La terraza se convierte en tu salón exterior: un café frente al agua, una cena de verano, un momento de calma entre los reflejos del canal.

En la planta superior, la habitación principal con claraboya te ofrece un despertar suave y lleno de luz. El baño moderno con ducha a la italiana aporta un confort digno de una casa contemporánea, mientras conserva el alma cálida de una casa de pescador.

Gracias al amarre privado de 4 metros, vivir aquí es disfrutar de la marina a diario: salir en barco, observar el canal, sentir esa atmósfera única que hace el encanto de Empuriabrava. El estacionamiento privado cerrado facilita tu vida cotidiana, haciendo de la casa un lugar tan práctico como atractivo.

Una casa renovada con estilo, pensada para vivir plenamente al ritmo del agua y disfrutar cada instante en la marina más grande de Europa.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Operación    | Venta             |
| Tipo         | Casa con amarre   |
| Municipio    | Alt Empordà       |
| Superficie   | 71 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones | 2                 |
| Baños        | 1 baño            |
| Parking      | Sí                |
| Terraza      | superficie        |
| Amarre       | Sí                |
| Terreno      | 81 m <sup>2</sup> |

410.000 €

