



## Les Roques 6

Exclusiva vivienda con terraza y vistas al mar en Roses&lt;br /&gt;

&lt;br /&gt;

Propiedad situada a menos de cinco minutos a pie de la playa y a diez minutos del centro de Roses, en una zona que combina tranquilidad junto al mar y una excelente conexión con servicios, comercios y oferta gastronómica.&lt;br /&gt;

La distribución de la vivienda se organiza en un salón-comedor luminoso con cocina semiabierta, configurando un espacio práctico y confortable para el día a día. Destaca su amplia terraza privada, con vistas panorámicas al Mediterráneo y al puerto, un entorno ideal para disfrutar del clima y del paisaje durante todo el año.&lt;br /&gt;

El apartamento dispone de un dormitorio doble con un ambiente tranquilo, un baño completo y una plaza de garaje incluida en el precio, un valor añadido en esta área costera.&lt;br /&gt;

&lt;br /&gt;

Una opción ideal tanto como residencia habitual como para inversión vacacional, gracias a su ubicación privilegiada y a sus atractivas vistas al mar.&lt;br /&gt;

&lt;br /&gt;

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Mila i Fontanals, 30 3-6, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	43 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Garaje	Sí
Terraza	15 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

255.000 €



