



Terreno con 14 parcelas edificables, Llançà (Costa Brava)

Proyecto para inversores, entorno excepcional con hermosas vistas al mar.

Oportunidad rara: conjunto de 14 parcelas urbanas en venta exclusiva, con una superficie total de aproximadamente 8.000 m², situadas en el municipio de Llançà, a pocos kilómetros de la frontera francesa.

El sector ha sido completamente urbanizado, lo que permite considerar cualquier proyecto de construcción en las mejores condiciones. Los terrenos disfrutan de un entorno privilegiado, con bonitas vistas al mar y uno de los sectores más atractivos de la zona.

Estas parcelas están destinadas únicamente a la venta en lote completo (no se vende individualmente).

Se prevé una cuota de 114.808 € para finalizar los trabajos de urbanización. La venta se refiere a las participaciones de la sociedad propietaria del terreno, el precio se expresa sin impuestos.

Un conjunto ideal para inversores que buscan un proyecto sólido en un entorno excepcional.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Terreno
Situación	Carrer Santiago Rusinyol, 57, Llançà, Alt Empordà
Cédula hab.	
Estado	
Terreno	8.000 m ²

1.450.000 €

