



Villa con encanto y vistas al mar en Pau – Els Olivars

Elegancia, amplitud y serenidad a pocos minutos de Roses

En Pau, en la prestigiosa zona de Els Olivars, se encuentra esta villa de 258 m² rodeada de un jardín mediterráneo de 2014 m². Con 5 dormitorios, amplio salón luminoso, sala de billar, piscina y vistas impresionantes al mar, combina elegancia y bienestar. Ideal para vivir todo el año o disfrutar de unas vacaciones tranquilas cerca de Roses.

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).

Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.

El inmueble se vende en su estado actual.

La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Pau, Alt Empordà
Sup. Construida	573 m ²
Sup. Útil	258 m ²
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	5
Baños	5 baños , 2 lavabos
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	2.014 m ²
Balcón	Sí
Amueblado	Sí

899.000 €



