



## Acogedor Apartamento en el Centro de Empuriabrava

Acogedor Apartamento en el Centro de Empuriabrava – Ideal para Vivir o Invertir

Ubicado en pleno corazón de Empuriabrava, este luminoso apartamento de 1 habitación doble ofrece una excelente combinación de confort, ubicación y estilo de vida mediterráneo. La habitación cuenta con una ventana exterior que permite la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y agradable.

El salón comedor es amplio y funcional, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. La cocina está completamente equipada, lista para entrar a vivir. El baño dispone de ducha y está en perfecto estado.

Uno de los grandes atractivos de este apartamento es su soleada terraza con orientación sur, perfecta para relajarse al aire libre durante todo el año.

Situado a poca distancia de comercios, restaurantes, el canal y la playa, este apartamento es ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Carrer FAGES DE CLIMENT, 1 1 2-M, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	39 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	35 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Restaurado
Habitaciones	1
Terraza	6 m <sup>2</sup>
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

145.000 €



