



## Ático en Roses con gran terraza y vistas al mar.

Apartamento de 2 habitaciones en Roses frente al mar, con terraza de 25m2 y parking privado.

Descubre este elegante apartamento situado en el centro de Roses, en primera línea de mar, en una hermosa residencia buscada.

Con sus 80 m<sup>2</sup> construidos, ofrece un espacio luminoso y una vista panorámica excepcional sobre la bahía de Roses.

Se compone de un salón espacioso que da a una gran terraza, una cocina equipada, dos dormitorios y un baño. La terraza orientada al sur de 25 m<sup>2</sup> permite disfrutar del sol todo el día mientras se admira el mar y la costa.

El apartamento también dispone de un trastero práctico y una plaza de aparcamiento privada en un patio cerrado, un verdadero plus en el centro.

La residencia es tranquila, bien mantenida y está idealmente situada a poca distancia de la playa, tiendas y restaurantes.

Un inmueble completo y raro en el mercado, ideal para vivir al borde del mar o como residencia secundaria en la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento vista mar
Municipio	Alt Empordà
Superficie	80 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño , 1 lavabo
Parking	Sí
Trastero	superficie
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

550.000 €

