



## ¡Primera línea de mar con licencia turística!

¡Primera línea de mar con licencia turística!

Acogedor apartamento en planta baja elevada, situado en el Paseo Marítimo del Puerto de Llançà.

Consta de recibidor, amplio salón-comedor, cocina independiente con pasaplatos, 3 habitaciones dobles, baño completo con bañera, baño con ducha, lavadero y 3 terrazas con una superficie total de 9,90 m<sup>2</sup>. Dispone de trastero de 5 m<sup>2</sup>. Magníficas vistas al mar y al Puerto.

Equipado con aire acondicionado con bomba de calor, armarios empotrados y cierres de aluminio. Ascensor en el inmueble.

¡Situación excepcional, justo enfrente de la playa!

Se vende amueblado.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Alt Empordà
Superficie	104 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

410.000 €



