



## Casa semi adosada en Empuriabrava a reformar, con amarre privado y amplia terraza

&lt;p&gt;Casa semi adosada a reformar ubicada en Empuriabrava, a unos pocos metros del parque y de la zona comercial, y a unos 3 kilómetros del mar. La casa tiene 3 plantas y se distribuye en la siguiente manera:&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;En la planta baja: Una terraza delantera, un recibidor, un comedor con una cocina abierta, un dormitorio con acceso a una terraza trasera, y un cuarto de baño.&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;En la primera planta: Un dormitorio, un cuarto de baño, una sala de estar con chimenea, y una cocina.&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;En la segunda planta: Una amplia terraza con bonitas vistas despejadas.&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;La casa necesita reformas pero tiene potencial, se podría convertir en una casa entera o en 2 apartamentos con un dormitorio cada uno. Tiene parcialmente ventanas en PVC con doble cristal.&lt;p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;p&gt;&lt;p&gt;La casa se vende con un amarre privado 7m x 3m justo a lado, así como un trastero.&lt;p&gt;

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Operación    | Venta              |
| Tipo         | Casa               |
| Municipio    | Alt Empordà        |
| Superficie   | 129 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones | 2                  |
| Baños        | 2 baños            |
| Trastero     | Sí                 |
| Terraza      | superficie         |
| Amueblado    | Sí                 |

299.000 €





