



## Apartamento de 2 habitaciones, gran terraza y parquing interior!!

Luminoso apartamento con terraza y parking a 600m de la playa – Empuriabrava

Se ofrece este atractivo apartamento en finca reciente y de alta calidad, orientado al sur, ubicado en una zona comercial tranquila de Empuriabrava, a tan solo 600 metros de la playa principal.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con cocina americana integrada, dos dormitorios dobles, uno de ellos en suite con su propio baño con ducha, y un segundo baño completo con bañera.

Desde el salón se accede a una gran terraza de aproximadamente 10m<sup>2</sup> con vistas despejadas al parque de los Alberes, ideal para disfrutar de momentos de relax al sol y de maravillosos atardeceres.

Equipada con aire acondicionado centralizado con bomba de frío/calor, armarios empotrados y excelentes calidades de construcción.

El precio incluye plaza de parking subterránea numerada en el mismo edificio, con ascensor directo hasta la vivienda.

Finca moderna, bien cuidada y con acabados de alto nivel. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual como para segunda residencia o inversión.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Alt Empordà
Superficie	93 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

219.000 €

