









## Ático en 1º línea con solárium y preciosas vistas.

<p&gt;Le ofrecemos este bonito piso, ubicado en una de las mejores zonas de Roses: Salatar.

</p&gt;&lt;p&gt;En 1º línea, además de tener el paseo marítimo y la playa a unos metros, la residencia dispone de piscina y jardín comunitarios.

</p&gt;&lt;p&gt;En la 4° y última planta del edificio, se encuentra este agradable apartamento.

</p&gt;&lt;p&gt;Se compone de una cocina americana que da al salón comedor con salida a una primera terraza con vistas laterales al mar.

</p&gt;&lt;p&gt;Tiene dos habitaciones dobles cada una con salida a la terraza y un baño completo con ducha italiana.

</p&gt;&lt;p&gt;Subiendo las escaleras, se accede a una amplia terraza – solárium de 59m2 con toldo y trastero. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Ideal para pasar momentos agradables en familia o con amigos, para tomar el sol, o simplemente relajarse disfrutando de las magníficas vistas al mar y las montañas.

</p&gt;&lt;p&gt;Equipado con aire acondicionado reversible, ventanas dobles y portero automático. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Tiene licencia turística.

</p&gt;&lt;p&gt;Se vende con una plaza de parking privada en el parking subterráneo del edificio. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;;Vale la pena visitarlo!&lt;/p&gt;

**Operación** Venta

Tipo Apartamento
Municipio Alt Empordà
Superficie 65 m<sup>2</sup>
Habitaciones 2

Baños 1 baño
Parking Sí
Trastero

Trastero Sí

Terraza superficie

Piscina Sí Calefacción Sí Aire acondicionado Sí Ascensor Sí

570.000 €









Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com Oficina de Roses - Avda. de Rhodes 187 - 17480 Roses - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com