



Cap Llarg 9

Presentamos esta magnífica casa a cuatro vientos ubicada en Santa Margarita, a pie del canal, ideal para quienes buscan paz y serenidad en un entorno exclusivo. Destaca por su embarcadero privado y sus cinco amarres privados, que suman un total de 18x12 metros, perfectos para los amantes de la navegación.

Características Principales:

Terraza Amplia: Rodeando toda la casa, ofrece múltiples espacios para el relax y el disfrute al aire libre.

Piscina Privada: Situada frente al canal, con espectaculares vistas acuáticas.

Espacios Interiores: La casa cuenta con un salón comedor y una cocina americana, todo con vistas a la terraza y al canal, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Habitaciones: Cuatro dormitorios dobles y cuatro baños. La suite principal incluye un vestidor, baño y una gran terraza privada, junto con una habitación doble que se encuentran en la primera planta.

Garaje: Espacioso y cómodo, ideal para varios vehículos.

Esta propiedad única es perfecta para aquellos que buscan una vida tranquila y lujosa en Santa Margarita, con el privilegio de tener acceso directo al canal y todas las comodidades necesarias para disfrutar de una vida de ensueño.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle Cap Llarg, 9, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	142 m ²
Sup. Útil	142 m ²
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	4
Baños	4 baños
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	50 m ²
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	688
Amueblado	Sí

875.000 €

