



CLOT DELS FRANQUETS Exclusiva planta baja de 3 dormitorios con 224 m2 de terraza y jardín a 200m de la playa

Exclusiva planta baja en venta en un moderno edificio de 2016, con acabados de alta calidad y un diseño contemporáneo. Ubicada a tan solo 200 m de la playa de Santa Margarita, en Roses, esta propiedad destaca por sus 224 m² de terrazas y jardines privados, ideales para disfrutar del exterior.

El apartamento cuenta con una amplia sala de estar con acceso directo a la terraza y jardín, una cocina abierta de estilo actual completamente equipada con electrodomésticos de última generación, y un amplio lavadero. Además, dispone de tres cómodos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos.

Equipado con aire acondicionado frío-calor en todas las estancias, ventanas de aluminio de gama alta, y un diseño que maximiza la luz natural gracias a sus amplias aperturas acristaladas. Además, al no estar adosado a ningún otro apartamento, goza de total privacidad. La propiedad también está totalmente adaptada para personas con movilidad reducida, con puertas anchas y sin escaleras.

Incluye plaza de parking y trastero dentro del mismo edificio, con acceso directo mediante ascensor, lo que facilita el acceso a todas las estancias sin necesidad de subir escaleras.

Un apartamento único, ideal para quienes buscan comodidad, modernidad y ubicación. ¡No deje pasar esta oportunidad! Venga a visitarlo y se enamorará.

| | |
|--------------------|--------------------|
| Operación | Venta |
| Tipo | Apartamento |
| Municipio | Alt Empordà |
| Superficie | 119 m ² |
| Habitaciones | 3 |
| Baños | 2 baños |
| Parking | Sí |
| Lavadero | Sí |
| Trastero | Sí |
| Calefacción | Sí |
| Aire acondicionado | Sí |
| Ascensor | Sí |
| Amueblado | Sí |

420.000 €

