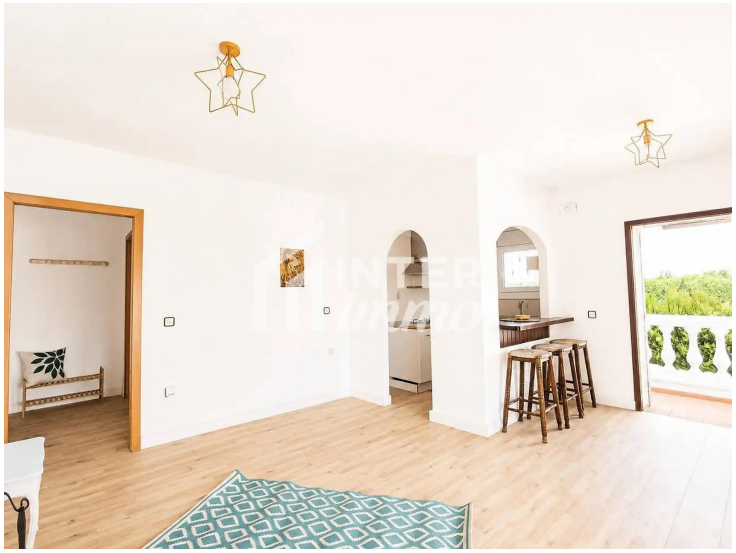
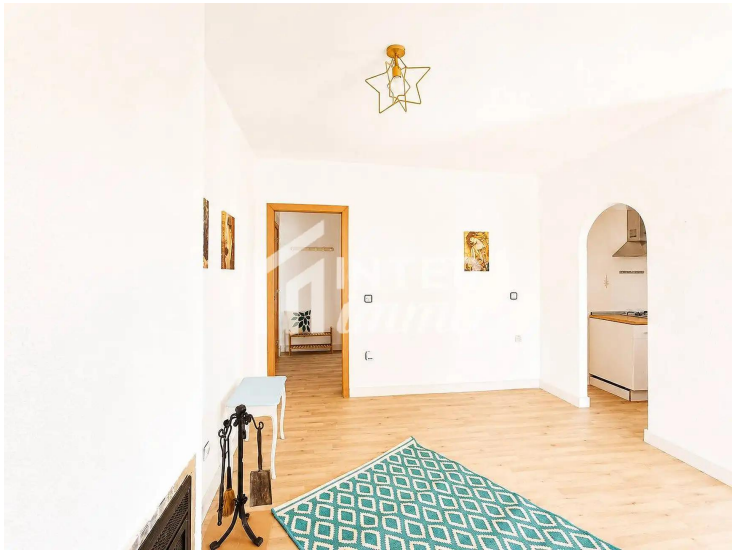
ref. 6747









Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

ref. 6747

Encantadora casa en l'Amfora, Sant Pere Pescador, a solo 5 minutos de la playa

Ubicada en la tranquila y exclusiva urbanización de l'Amfora, con acceso restringido únicamente a los vecinos, esta acogedora vivienda de una sola planta ofrece la combinación perfecta entre comodidad, privacidad y proximidad al mar.
La casa se encuentra a tan solo 5 minutos caminando de la playa y destaca por su estado de conservación. Recientemente ha sido pintada tanto en el interior como en el exterior, y cuenta con puertas y suelos nuevos, lista para entrar a vivir.
La vivienda dispone de un luminoso salón con chimenea, una habitación doble, una habitación individual, un baño completo y una pequeña zona destinada a la lavadora donde hay un lavabo. En el exterior encontramos una agradable terraza, patio-jardín privado y una zona delantera con balcón-terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo.
Además, cuenta con un amplio garaje subterráneo que aporta comodidad y espacio de almacenamiento adicional. La urbanización es muy tranquila, rodeada de naturaleza, con fácil aparcamiento y sin problemas de estacionamiento durante todo el año.

Una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda cerca del mar, ya sea como residencia habitual, segunda residencia o inversión.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	Carrer Garbí 27, Sant Pere Pescador, Alt Empordà
Sup. Construida	127 m^2
Sup. Útil	55 m^2
Estado	A restaurar
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Garaje	Sí
Terreno	302 m^2
Amueblado	Sí

250.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com