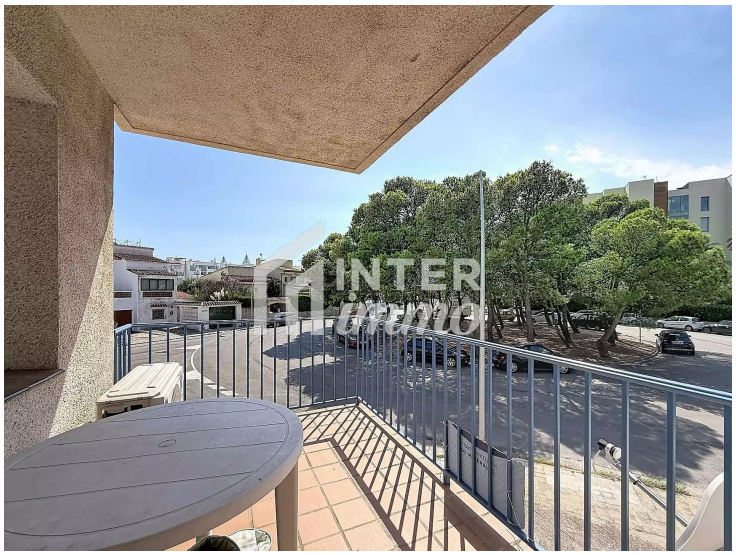
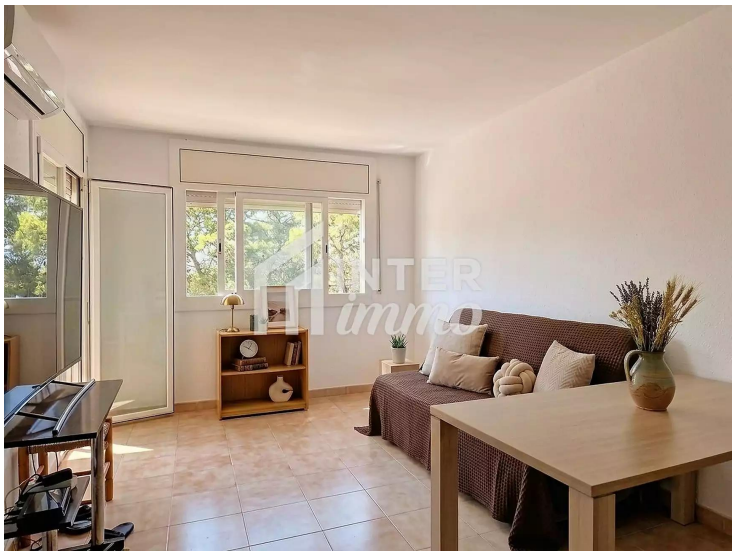
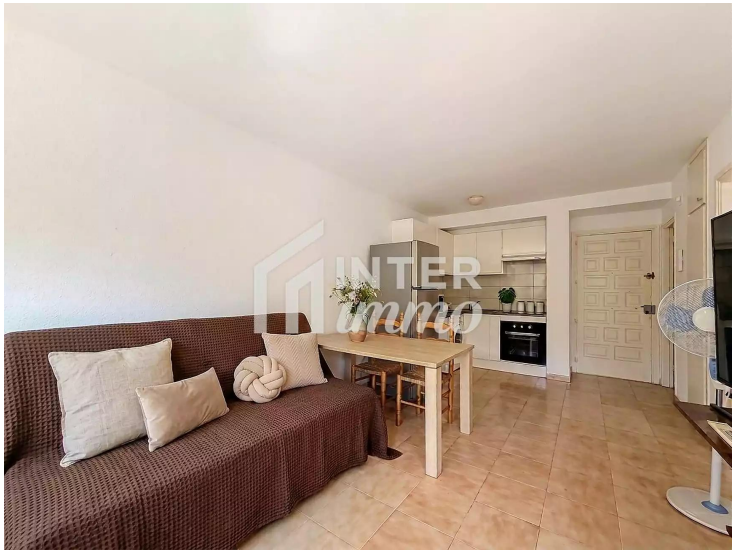








Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

ref. ITE-1479

# Apartamento reformado con piscina y parking en Santa Margarita – Roses

## 1 dormitorio, terraza suroeste, aire acondicionado, doble acristalamiento y piscina comunitaria

1 dormitorio, terraza suroeste, aire acondicionado, doble acristalamiento y piscina comunitaria

Situado en Santa Margarita, Roses, en una residencia tranquila y cerca de los comercios, descubra este bonito apartamento de dos piezas totalmente reformado, a aproximadamente 1,5 km de la playa.
El apartamento se compone de una agradable estancia con salón y cocina americana totalmente equipada y amueblada. El salón, equipado con aire acondicionado, se abre directamente a una terraza orientada al suroeste, ideal para disfrutar del exterior y de los bonitos atardeceres.
La zona de noche incluye un dormitorio confortable con armario empotrado, así como un cuarto de baño totalmente reformado con ducha y WC.
El apartamento también dispone de ventanas de doble acristalamiento, aportando un confort adicional en el día a día.
La residencia cuenta con ascensor y piscina comunitaria, permitiendo disfrutar plenamente de los días soleados en un entorno agradable.
Una plaza de parking privativa y numerada completa la propiedad.
Un apartamento reformado y listo para entrar a vivir, que reúne terraza, aire acondicionado, doble acristalamiento, piscina y parking en un sector tranquilo de Santa Margarita, cerca de los comercios y a solo 1,5 km de la playa.

| | |
|---|---|
| Operación | Venta |
| Tipo | Apartamento |
| Situación | AV DEL PASTOR 2 Es:1 Pl:01 Pt:0E 17480 SANTA MARGARITA ROSES (GIRONA) 1, Roses, Alt Empordà |
| Sup. Construida | 41 $m^2$ |
| Sup. Útil | 41 $m^2$ |
| Estado | Restaurado |
| Habitaciones | 1 |
| Baños | 1 baño |
| Parking | Sí |
| Terraza | Sí |
| Piscina | Sí |
| Calefacción | Sí |
| Aire acondicionado | Sí |
| Ascensor | Sí |
| Amueblado | Sí |

139.000 €




Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com