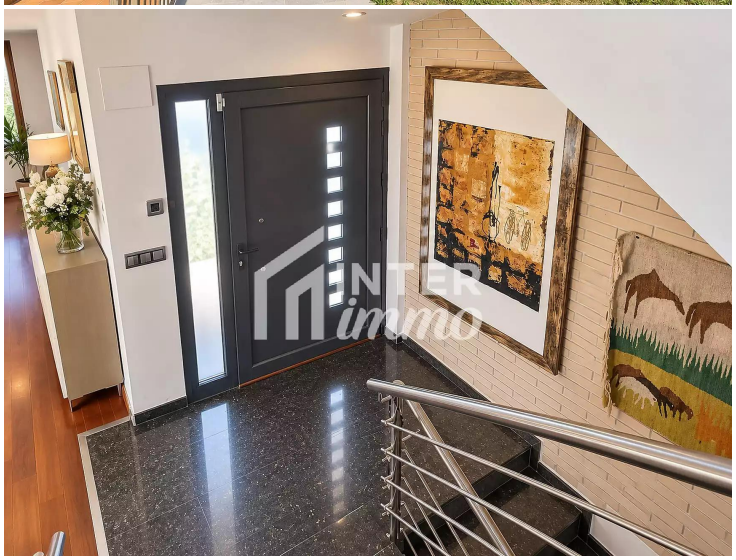
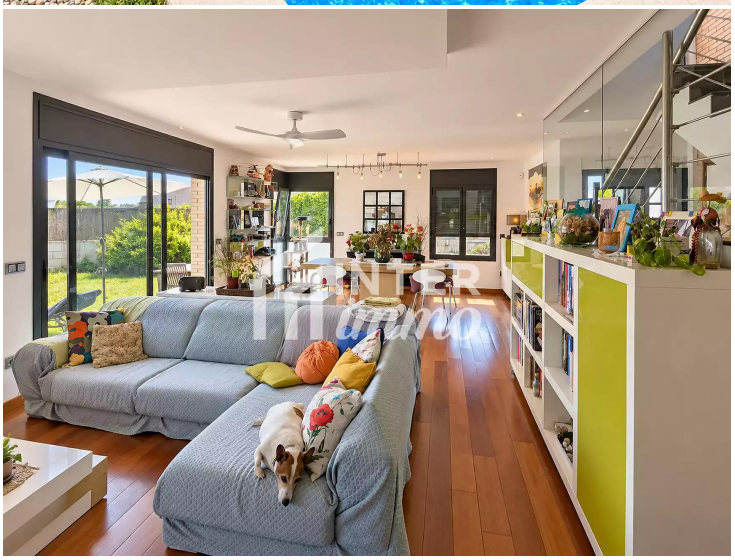








Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

ref. 6671

Casa unifamiliar en Las Garrigues, Roses

En la tranquila y residencial zona de Las Garrigues, en Roses, encontramos esta amplia casa unifamiliar situada en una parcela de casi 500 m², en un entorno residencial muy tranquilo y, al mismo tiempo, cerca del centro y de todos los servicios.

La vivienda cuenta con aproximadamente 89 m² por planta y se distribuye en varias plantas.

En la planta sótano dispone de garaje, una habitación y un espacio de lavadero, ofreciendo además un práctico espacio adicional.

La planta baja se compone de cocina, salón-comedor, un baño y una habitación.

En la primera planta encontramos 4 dormitorios, 2 dobles y 2 individuales, y 2 baños completos, uno con bañera y otro con ducha. Todas las estancias son exteriores.

En la parte superior de la vivienda encontramos un amplio terrado, desde el que se disfruta de vistas al mar, un espacio perfecto para disfrutar del exterior y del entorno.

La propiedad cuenta además con piscina privada y parcela de casi 500 m². La casa se encuentra en muy buen estado de conservación y dispone de calefacción de gas y aire acondicionado.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos: situada en Las Garrigues, una zona residencial muy tranquila, pero a la vez próxima al centro de Roses, a colegios y a aproximadamente 1 km de las playas.

Una vivienda amplia, luminosa y bien conservada, con piscina, garaje, parcela, varias habitaciones y un gran terrado con vistas al mar, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de Roses y de la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Carrer castanyer 2, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	287 m²
Sup. Útil	267 m²
Estado	Buen estado
Habitaciones	5
Baños	2 baños
Garaje	Sí
Terraza	24 m²
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	417 m²

620.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com