



## Estudio cabina con vistas al mar con LICENCIA TURÍSTICA

Situado en primera línea de mar, este encantador estudio cabina totalmente renovado ofrece unas vistas impresionantes al mar y un entorno de vida privilegiado.

El apartamento se compone de una luminosa sala de estar, un moderno cuarto de ducha así como un rincón cabina con cama doble, ideal para optimizar el espacio y acoger confortablemente a sus invitados.

Instalado en un edificio con ascensor, esta propiedad se beneficia de un acceso fácil y práctico.

Dotado de licencia turística, representa una excelente oportunidad para una inversión de alquiler rentable o un pied-à-terre a orillas del mar.

Contáctenos desde ahora para concertar una visita.

|                 |                                                |
|-----------------|------------------------------------------------|
| Operación       | Venta                                          |
| Tipo            | Estudio                                        |
| Tipo de obra    | Obra nueva                                     |
| Situación       | Sector Delta Muga 8, Empuriabrava, Alt Empordà |
| Sup. Construida | 30 m <sup>2</sup>                              |
| Sup. Útil       | 27 m <sup>2</sup>                              |
| Estado          |                                                |
| Ascensor        | Sí                                             |
| Amueblado       | Sí                                             |

138.000 €



