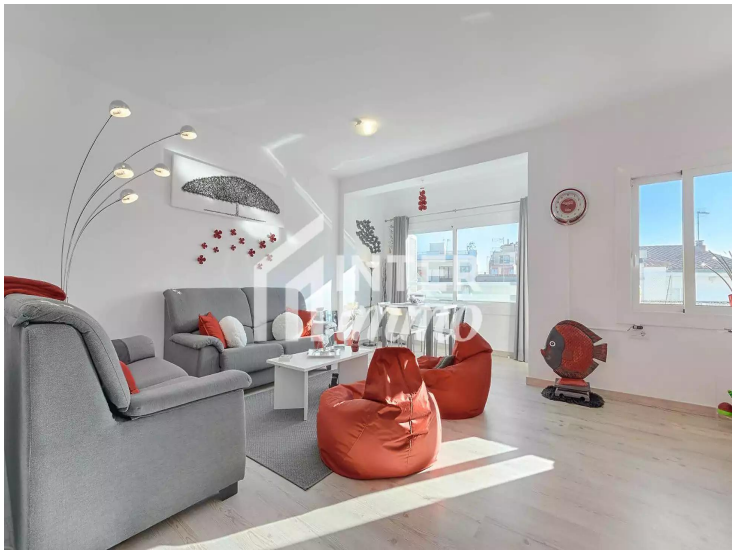





ref. 6403

Modernidad en el Corazón de Roses: Tu Hogar a un Paso del Mar.

En pleno centro de Roses y a tan solo 400 metros de la playa, este piso totalmente reformado es la oportunidad que estabas esperando.

Ubicado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, disfrutarás de una vivienda moderna y luminosa donde cada detalle ha sido cuidadosamente mantenido.

La distribución se compone de dos habitaciones acogedoras, un baño completo y una cocina abierta al salón comedor que da acceso a un balcón privado. Desde aquí podrás disfrutar del aire mediterráneo después de un día de playa o de compras.

El piso está equipado con ventanas dobles, aire acondicionado reversible y suelo de parquet, lo que garantiza confort en cualquier estación.

Además, incluye una plaza de aparcamiento privada a unos 180 m de distancia.

Lo que hace único este piso es su ubicación privilegiada: a pocos pasos tienes todos los comercios, restaurantes y actividades de Roses, y la playa está tan cerca que podrás bajar andando cada día.

Olvídate del coche y disfruta de una vida en la que todo está a mano.

Un piso en estado impecable que merece una visita; ven a conocer tu próximo hogar junto al mar.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Gravina 62 2, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	77 m^2
Sup. Útil	62 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Aire acondicionado	Sí

265.000 €



Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com