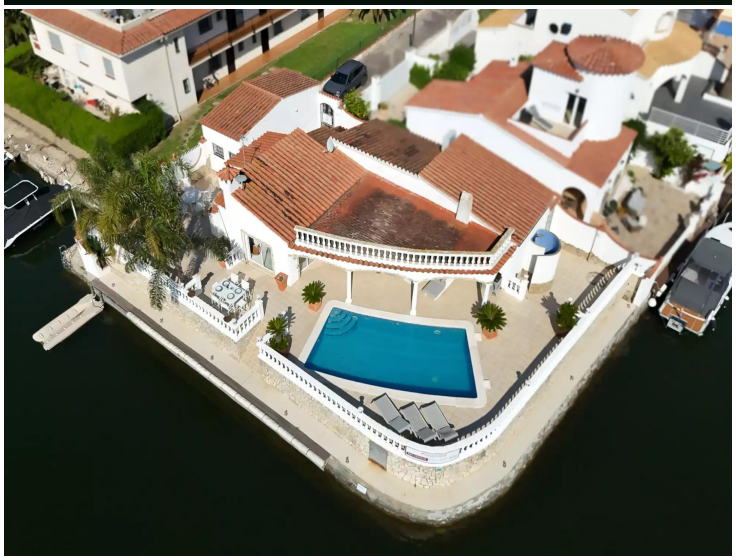
ref. EC1418






Casa en venta en Empuriabrava al canal ancho

Casa de planta baja con 2 amarres de 22 y 17 metros.

Descubre esta fantástica casa de planta baja en Empuriabrava, una propiedad ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida junto al canal. Con 150 m² construidos, esta vivienda esquinera destaca por su amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada con impresionantes vistas abiertas al agua. La casa dispone de un luminoso salón-comedor con cocina abierta, creando un espacio moderno y acogedor perfecto para compartir momentos en familia o con amigos. Cuenta con 3 habitaciones, 1 baño completo y un aseo de cortesía, ofreciendo funcionalidad y confort para el día a día. En el exterior, la propiedad ofrece un porche cubierto muy amplio y una magnífica zona de piscina privada rodeada de espacios para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de dos amarres privados de 22 metros y 17 metros, ideales para amantes de la navegación y embarcaciones de gran eslora. La vivienda también incluye garaje para un coche y un práctico trastero, aportando espacio extra de almacenamiento.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	EMPURIES C, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construida	150 m^2
Sup. Útil	125 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	1 baño , 1 lavabo
Garaje	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	487 m^2
Amueblado	Sí

1.250.000 €

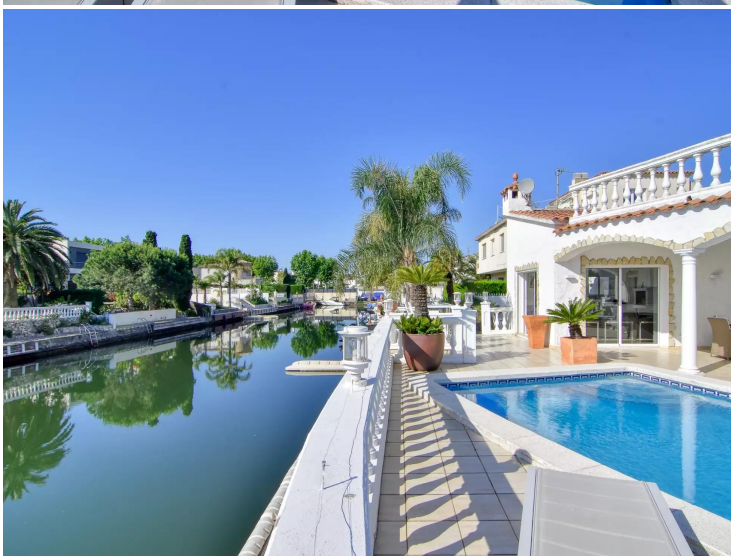
Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com

ref. EC1418











Oficina de Empuriabrava - Avda. de Europa, edificio Bahia 3 - 17487 Empuriabrava - Tel +34 872 266 999 - info@interimmoroses.com
Oficina de Roses - Av. de Rhode, 187, 17480 Roses, Girona - Tel +34 972 253 892 - info@interimmoroses.com