



## Exclusivo piso con terraza y aparcamiento en Roses. ¡La oportunidad perfecta para disfrutar de tu nu

Disfruta del confort, la luminosidad y la tranquilidad en este espectacular piso de 2 habitaciones, a pocos pasos del mar. Una oportunidad única para vivir cerca de la

Descubre este atractivo piso en venta en Roses, una oportunidad ideal para disfrutar de la vida en la Costa Brava. Con 56,55 m<sup>2</sup> construidos y 49,75 m<sup>2</sup> útiles, este hogar se caracteriza por su ambiente acogedor, funcional y luminoso.

El piso cuenta con 2 cómodas habitaciones, 1 baño completo y una encantadora terraza perfecta para desayunos al sol o para relajarse por la tarde. Además, incluye una plaza de parking/garaje, brindando una mayor comodidad.

Ubicado en una zona tranquila y agradable, cerca de los canales, comercios y servicios, es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

???? ¡Vive la esencia de Empuriabrava en un hogar con encanto propio!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	PORT CANIGÓ, Roses, Alt Empordà
Sup. Construida	57 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	50 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí

219.000 €



