



## Casa en venta en Empuriabrava.

Impresionante casa cerca del centro y de los amarres del puerto con gran parcela.

Gran casa completamente reformada en parcela de 617 m<sup>2</sup>, situada en una de las mejores zonas de Empuriabrava, a pocos minutos a pie del centro y cerca de los amarres del puerto.

La propiedad dispone de dos viviendas independientes: En Planta baja con 3 dormitorios (uno en suite con baño privado), 2 baños completos adicionales (uno exterior, ideal para la piscina), lavandería, garaje para un coche y una zona de ocio con bar y billar. En la Primera planta con un apartamento completo que incluye salón-comedor con cocina, 1 dormitorio y 1 baño. En el exterior, un amplio jardín con piscina privada ofrece un espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La casa está equipada con aire acondicionado reversible, calefacción de gasoil y se encuentra lista para entrar a vivir. Una oportunidad única para quienes buscan una propiedad espaciosa, moderna y bien ubicada en la Venecia de la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Municipio	Alt Empordà
Superficie	190 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	4 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	617 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

890.000 €



