



## Villa a la venta en Roses

### Moderna casa con piscina y vistas al mar en venta

Descubre esta espectacular casa contemporánea situada en una de las zonas más codiciadas de Roses, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Con un diseño moderno y elegante, esta propiedad ha sido concebida para disfrutar del confort, la luz natural y la tranquilidad que ofrece la Costa Brava. La vivienda dispone de 3 amplias habitaciones dobles, todas con acceso a terraza o grandes ventanales que permiten admirar el paisaje marino. Cuenta además con 3 baños completos, uno de ellos en suite, todos equipados con materiales de alta calidad y acabados de diseño. El corazón de la casa es un espacioso salón-comedor de concepto abierto, conectado a una cocina moderna totalmente equipada, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. Desde aquí se accede directamente a la terraza principal, donde se encuentra una piscina privada con borde infinito y una zona de jacuzzi exterior, perfectos para relajarse contemplando el mar. La propiedad dispone también de un gran garaje privado, con capacidad para varios vehículos y espacio adicional para almacenamiento. Una vivienda única que combina lujo, privacidad y una ubicación privilegiada, a solo minutos de las playas, el puerto y todos los servicios de Roses.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Tipo de obra	Obra nueva
Municipio	Alt Empordà
Superficie	199 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

850.000 €





