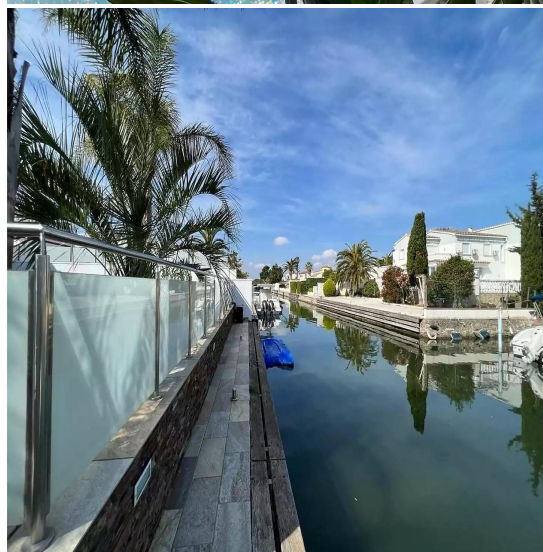
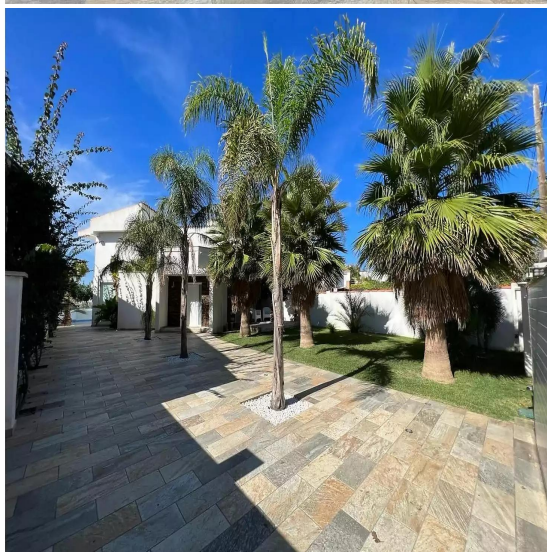
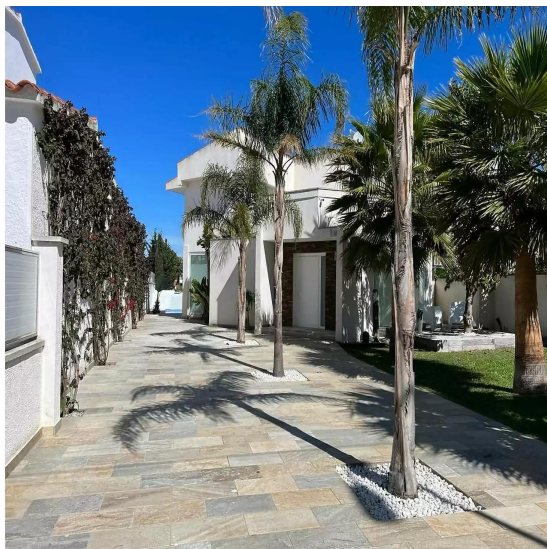




Empuriabrava belle maison moderne avec piscine et amarre proche de la plage, salle à vivre de 99 m²

Villa individuelle en vente à Empuriabrava, avec 260 m², 4 chambres et 4 salles de bain, Piscine, Garage, Pièce de stockage, Meublé et Air conditionné.

Belle maison moderne située à quelques mètres de la plage, en rez-de-chaussée il y a une belle entrée avec un très grand salon tout en verre du quel nous pouvons profiter de la lumière naturelle, d'un côté se trouve la cuisine et salle de séjour ouverte le tout fait 99 m² ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et un wc séparé. Du séjour et de la cuisine, nous avons accès à la terrasse, la piscine et l'amarre de 15m.

À l'étage se trouvent 4 chambres doubles et deux salles de bains. De la chambre principale nous avons accès à une belle et grande terrasse.

Toute la maison dispose de la climatisation réversible, double piscine (une petite pour la détente et une grande), pergola extérieure, douche extérieure, plancha, application téléphonique qui me permet de mettre en route et d'éteindre le chauffage à distance et de régler la température dans toutes les pièces ainsi que pour gérer le chauffage de la piscine et régler la température.

Transaction	Vente
Type	Maison
Type de construction	Nouveau
Situation	Falconera, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	260 m ²
État	Bon état
Chambres	4
Salles de bains	4 salles de bains
Garage	Oui
Débarras	Oui
Piscine	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	567 m ²
Meublé	Oui

1.099.000 €



