



## Appartement avec licence touristique à Santa Margarita, Roses, avec terrasse et piscines communautaires.

Appartement avec licence touristique situé à Santa Margarita, Roses, à seulement 1 200 mètres de la plage, dans une résidence avec de vastes espaces communs.

Le logement dispose d'un salon-salle à manger lumineux avec accès direct à une terrasse offrant une vue sur la piscine et les jardins communautaires, d'une cuisine américaine équipée, d'une chambre et de deux salles de bain complètes, dont une en suite dans la chambre, apportant davantage de confort et d'intimité.

De plus, l'appartement est équipé de la climatisation et bénéficie d'une distribution confortable et fonctionnelle.

La résidence dispose de 3 piscines, de jardins communautaires et d'un parking communautaire. Le complexe comprend également un petit supermarché, un bar-restaurant au bord de la piscine et des animations pendant la saison estivale.

????????? Contactez-nous et nous vous accompagnerons tout au long du processus d'achat.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle DEL CAP PONENT, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	59 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	59 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG01379614002
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

175.000 €



