



## Appartement d'une chambre à 50 m de la plage

Opportunité ! Appartement T2 dans la résidence Grand Canal à Santa Margarita. Ce charmant appartement comprend une chambre, une salle de bains et une jolie vue sur la mer. Il est vendu meublé. La résidence dispose d'un agréable jardin et d'un ascenseur. Situé au quatrième étage.

Note : Le prix affiché correspond exclusivement à la valeur de transfert du bien et inclut les honoraires d'agence. Les taxes et frais liés à la vente, tels que la taxe de mutation immobilière (TMI), la TVA, les droits d'enregistrement (DEI), les frais de notaire, les frais d'inscription au registre foncier et autres frais légalement dus à l'acquéreur ou au vendeur conformément à la réglementation en vigueur, sont exclus du prix. Les informations fournies sont données à titre indicatif et peuvent contenir des erreurs ou des omissions involontaires. Elles n'ont aucune valeur contractuelle.\*

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida Gola Estany, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	49 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	34 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG01004220001
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

136.000 €



