



Appartement lumineux avec vue sur mer au Phare de Roses

Situé au Phare de Roses, cet appartement lumineux au septième étage marie harmonieusement mer et montagne. Sa terrasse d'environ 107m² offre une vue latérale sur la mer et permet de profiter de la brise méditerranéenne lors de moments de détente ou de repas en plein air. La cuisine américaine ouverte sur le séjour crée un espace ouvert idéal pour partager avec la famille et les amis. Deux chambres accueillantes et une salle de bains complète garantissent le confort. En bordure du chemin côtier, ce logement donne un accès direct aux criques et plages de la Costa Brava ainsi qu'aux sentiers de promenade ou de course. À quelques minutes du centre de Roses, il allie la tranquillité du cadre naturel à la commodité des services à proximité. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente (ITP ou TVA, notaire, registre foncier et frais de gestion). Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le bien est vendu dans son état actuel. Les informations fournies sont indicatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	52 m ²
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	surface
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

266.000 €



