



## Appartement lumineux avec vue sur mer au Phare de Roses

&lt;p&gt;Situé au Phare de Roses, cet appartement lumineux au septième étage marie harmonieusement mer et montagne.&lt;br&gt;Sa terrasse d'environ 107m<sup>2</sup> offre une vue latérale sur la mer et permet de profiter de la brise méditerranéenne lors de moments de détente ou de repas en plein air.&lt;br&gt;La cuisine américaine ouverte sur le séjour crée un espace ouvert idéal pour partager avec la famille et les amis.&lt;br&gt;Deux chambres accueillantes et une salle de bains complète garantissent le confort.&lt;br&gt;En bordure du chemin côtier, ce logement donne un accès direct aux criques et plages de la Costa Brava ainsi qu'aux sentiers de promenade ou de course.&lt;br&gt;À quelques minutes du centre de Roses, il allie la tranquillité du cadre naturel à la commodité des services à proximité.&lt;/p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;/p&gt;

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Carretera De Canyelles, 10 7-J, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	52 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	48 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	CHG01158625001
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	10 m <sup>2</sup>
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

266.000 €



