



Studio cabine vue mer avec LICENCE TOURISTIQUE

A vendre - Studio cabine vue mer avec
licence touristique a Empuriabrava

Situé en première ligne de mer, ce charmant studio avec
cabine entièrement rénové offre une vue imprenable sur la
mer et un environnement de vie privilégié.

L'appartement se compose d'un salon lumineux, d'une salle
de bains moderne et d'un coin cabine avec un lit double,
idéal pour optimiser l'espace et accueillir confortablement
vos invités.

Situé dans un immeuble avec ascenseur, cette propriété
dispose d'un accès facile et pratique.

Doté d'une licence touristique, il représente une excellente
opportunité pour un investissement locatif rentable ou une
seconde résidence au bord de la mer.

Contactez-nous maintenant pour convenir d'une visite ou
obtenir plus d'informations.

Le prix indiqué n'inclut pas les impôts ni les frais liés à la
vente (ITP ou TVA, notaire, registre de la propriété et
gestion).

Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus
dans le prix.

Le bien est vendu dans son état actuel.

Les informations présentées sont indicatives et peuvent
être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Appartement vue mer
Situation	SECTOR DELTA MUGA, 7 12-6, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	30 m ²
Cert. habitabilité	CHG0433208
État	Restauré
Salles de bains	1 salle de bains
Ascenseur	Oui

138.500 €

