



Attique d'exception marina Santa Margarita Roses

Terrasse sud-ouest, ambiance marina, résidence avec piscine et amarres

Il y a des propriétés... et d'autres qu'on n'oublie jamais. Cet appartement en attique à Roses, dans la marina de Santa Margarita, en fait partie. Rénové avec élégance, il offre 2 chambres, dont une suite, et une grande terrasse sud-ouest parfaite pour profiter des nuits sous les étoiles. La résidence Royal Marine 1, au style riad marocain, avec jardin tropical, piscine et amarres, crée un cadre unique. Garage privé. Un endroit où chaque jour ressemble à des vacances.

Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente (ITP ou TVA, notaire, enregistrement de propriété et gestion).

Les frais d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix.

Le bien est vendu dans son état actuel.

Les informations présentées sont indicatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Av Del Port Joan, 02 03 04-08, Santa Margarita, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	71 m ²
Sup. Utile	58 m ²
Cert. habitabilité	
État	Restauré
Chambres	2
Salles de bains	2 salles de bains
Débarras	Oui
Terrasse	15 m ²
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

169.000 €



