



BEL APPARTEMENT AVEC PISCINE A ROSAS PUIG ROM

CE BEL APPARTEMENT DE 42M2 SE SITUE A ROSAS DANS LE QUARTIER JARDINS , ENTRE LE CENTRE VILLE ET LES COLLINES MENANT A LA MEDITERRANÉE, VERS CANYELLES ET ALMADRAVA , AU SEUIL DU PARC NATUREL DU CAP DE CREUS .

EN REZ DE CHAUSSÉE ET TRÈS FACILE D ACCÈS DANS UNE COPROPRIÉTÉ AVEC PISCINE ET JARDINS , IL A TOUT POUR PLAIRE A DE FUTURS ACQUÉREURS DÉSIRANT CALME ET SÉRÉNITÉ , TOUT EN ETANT A 5 MINUTES DE TOUT.

IL EST DISTRIBUÉ EN 1 CHAMBRE POUR SA PARTIE NUIT AVEC UNE SALLE DE BAINS EQUIPÉE D UNE BAIGNOIRE(CLASSIQUE MAIS L INSTALLATION D UNE DOUCHE A L ITALIENNE POURRAIT SE FAIRE LE CAS ECHÉANT) , D UN SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE ET D UNE TERRASSE VERANDA DE 12M2 POUR PROFITER DE SOIRÉES ESTIVALES AVEC BARBECUE ET VUE SUR LES JARDINS , A L ABRI DES REGARDS .

L ENVIRONNEMENT EST PARFAIT ÉTÉ COMME HIVER . VENDU MEUBLÉ AVEC SON PARKING EXTERIEUR ATTRIBUÉ PAR LA COPROPRIÉTÉ , IL REMPLIRA LES CRITÈRES IDEAUX DE BEAUCOUP POUR UN INVESTISSEMENT SUR LA COSTA BRAVA AVEC UN PRIX TRÈS COMPÉTITIF.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Carrer josep carner, 2 1, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	42 m ²
Cert. habitabilité	30 enere 2039
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	12 m ²
Meublé	Oui

135.000 €



