



Spacieux et lumineux appartement situé à quelques pas de la plage, idéal pour profiter de la mer et de tous les services de la zone.

Le logement dispose de deux chambres doubles avec placards intégrés, dont l'une avec accès direct à la terrasse, d'une salle de bains complète et d'un WC indépendant. La cuisine est indépendante et fonctionnelle, et le vaste séjour, très lumineux, s'ouvre sur une grande terrasse offrant de belles vues dégagées, parfaite pour se détendre en plein air.

L'appartement est vendu meublé et se situe dans un immeuble dont les façades, l'ascenseur et les parties communes ont été récemment rénovés.

La résidence dispose également d'une zone de stationnement communautaire avec périmètre fermé. Situé à seulement 150 mètres de la plage et à proximité immédiate de tous les services offerts par la station, ce bien constitue une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme pied-à-terre de vacances.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida BOCANA, 50, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	77 m ²
Sup. Utile	63 m ²
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Terrasse	14 m ²
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	2.471
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

175.000 €



