



## Magnifique appartement luxueux comprenant trois chambres, une salle de bain, un salon-salle à manger et une terrasse offrant une vue magnifique.

Magnifique appartement luxueux comprenant trois chambres, une salle de bain, un salon-salle à manger et une terrasse offrant une vue magnifique. Il dispose également d'une piscine, d'un parking et possibilité de location d'amarrage.

Les chambres, la salle de bain, la cuisine, le salon-salle à manger et la terrasse sont équipées de meubles. La cuisine est entièrement équipée, avec tous les meubles et appareils électroménagers.

L'immeuble a été construit en 2000. L'appartement est exposé sud-ouest, offrant un ensoleillement quasi permanent. Il offre une vue imprenable sur le canal et les espaces verts. Le parking est privé et fermé au rez-de-chaussée. La piscine de 5 x 10 m offre de vastes espaces avec pelouse naturelle bien entretenue, bancs et tables pour prendre un verre au soleil et admirer le canal. La façade de l'immeuble a été récemment repeinte dans une couleur claire et moderne. La propriété et ses parties communes sont impeccablement entretenues. La plage est à 700 mètres et les supermarchés et les transports en commun sont juste en face de l'immeuble.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Alt Empordà
Surface	62 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Terrasse	surface
Chauffage	Oui
Terrain	1.980
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

225.000 €





