



## ROSES - SANTA MARGARITA: Appartement avec terrasse et vues imprenables à vendre

Charmant appartement d'une chambre situé dans un emplacement privilégié, offrant une vue spectaculaire sur les bateaux et les montagnes. Le logement dispose d'un salon-salle à manger lumineux avec accès à une terrasse vitrée, idéale pour profiter des levers et couchers de soleil. Il comprend une cuisine américaine moderne entièrement équipée et une élégante salle de bain avec douche à l'italienne. La chambre, lumineuse et spacieuse, est parfaite pour le repos. L'immeuble dispose d'un ascenseur et d'une piscine communautaire, idéale pour se détendre sans quitter la résidence. Situé à proximité de tous les services, restaurants et de la promenade maritime, cet appartement est parfait aussi bien pour y vivre toute l'année que pour y passer des vacances en bord de mer, avec tout le confort et l'une des plus belles vues de la région.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida del Pastor, 2 4-5, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	45 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Terrasse	5 m <sup>2</sup>
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

129.000 €



