



Magnifique appartement haut de gamme situé à Santa Margarita, Roses

Superbe appartement en rez-de-chaussée situé dans une résidence élégante et sécurisée de haut standing. Le logement se distingue par ses beaux volumes, son confort et ses prestations de qualité.

Il se compose de 3 chambres, toutes équipées de placards intégrés, et de 2 salles de bains complètes, dont une en suite parentale. La cuisine américaine, moderne et entièrement équipée, s'ouvre sur un grand salon lumineux, idéal pour la vie quotidienne et les réceptions.

L'appartement dispose de deux grandes terrasses : une attenante à la suite parentale et une autre accessible depuis le salon, toutes deux très spacieuses et parfaites pour profiter de l'extérieur.

Il comprend également une place de parking privée et un cellier (cave). La climatisation est assurée par un système gainable.

La résidence offre une agréable piscine communautaire.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida DEL PASTOR, S/N PORT GRAN 00-2, Roses, Alt Empordà
Sup. Construite	88 m ²
Sup. Utile	75 m ²
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Garage	Oui
Buanderie	Oui
Débaras	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	88
Meublé	Oui

390.000 €



