



## Appartement à vendre

À vendre : appartement lumineux et bien entretenu, prêt à emménager.

Il se compose de 3 chambres, dont deux doubles, une en suite avec salle de douche, et la troisième, une chambre individuelle, actuellement aménagée en grand dressing, toutes avec placards encastrés de grande capacité.

Le logement dispose d'une cuisine indépendante avec accès à une buanderie, ainsi qu'un salon-salle à manger spacieux avec sortie directe sur une terrasse, parfaite pour profiter de l'extérieur et de la vue dégagée.

Une place de parking optionnel dans le même immeuble par 10.000€.

Emplacement idéal, dans un quartier calme mais bien desservi, avec tous les services à proximité : parcs, supermarchés, transports en commun, etc.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort, qualité et un logement prêt à vivre immédiatement.

### Transaction

Type

Vente

Appartement

Commune Alt Empordà

Surface 97 m<sup>2</sup>

Chambres 3

Salles de bains 2 salles de bains

Chauffage Oui

Climatisation Oui

Ascenseur Oui

Meublé Oui

185.000 €



