



## À vendre - Studio rénové avec vue dégagée à Rosas

À vendre à Roses, studio rénové bénéficiant d'une exposition Sud et d'une vue dégagée sur la piscine de la résidence. Situé dans un environnement agréable, à proximité de la plage et des commerces, ce bien offre un cadre idéal pour profiter pleinement de Roses et de la Costa Brava. D'une surface d'environ 36 m<sup>2</sup> construits, le studio se compose d'un hall d'entrée, d'un espace de vie lumineux avec cuisine américaine équipée, d'une salle d'eau avec WC et d'une terrasse véranda qui prolonge agréablement l'espace intérieur. La rénovation récente permet une installation immédiate, sans travaux à prévoir. La résidence met à disposition une piscine communautaire, un terrain de tennis, un parking communautaire selon disponibilité ainsi qu'un local vélos. Un studio fonctionnel et lumineux, parfait pour des séjours en bord de mer ou un investissement immobilier à Roses.

Transaction

Type

Commune

Surface

Salles de bains

Parking

Chauffage

Ascenseur

Vente

Studio

Alt Empordà

36 m<sup>2</sup>

1 salle de bains

Oui

Oui

Oui

97.000 €



