



## Studio cosy à Empuriabrava – Opportunité unique

Découvrez ce charmant studio situé dans le quartier calme de la Muga, dans la magnifique ville d'Empuriabrava. D'une surface construite de 28 m<sup>2</sup>, ce bien offre un espace fonctionnel et bien agencé, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen.

Le studio dispose d'une chambre simple offrant confort et intimité, ainsi que d'une salle de bain entièrement équipée.

Ce bien constitue une excellente opportunité aussi bien comme résidence principale que comme investissement de vacances, grâce à son emplacement attractif à proximité de plages paradisiaques et de nombreux services locaux. Ne manquez pas l'occasion d'acquiescer cet espace cosy où créer des souvenirs inoubliables.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	Carrer Delta Muga, 10 1-J, Empuriabrava, Alt Empordà
Sup. Construite	30 m <sup>2</sup>
Sup. Utile	24 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

80.000 €

