



Maison avec piscine et licence touristique à Empuriabrava

Une villa lumineuse avec 3 chambres, grand garage et solarium, prête à vivre.

Imaginez-vous arriver à Empuriabrava, dans une maison lumineuse où chaque espace invite à la détente. Le vaste séjour, ouvert sur la cuisine, devient le cœur de la vie quotidienne : un lieu où l'on partage des repas, où l'on se retrouve en famille, où l'on profite du calme du quartier.

La suite parentale offre un véritable cocon, avec sa salle de bain équipée d'une baignoire, parfaite pour se relaxer après une journée au soleil. Les deux autres chambres, accueillantes et confortables, permettent d'accueillir famille et amis en toute sérénité. La seconde salle de bain et le WC de courtoisie rendent la maison encore plus fonctionnelle.

À l'extérieur, la piscine devient une évidence : on y passe des après-midis d'été, des moments de jeu ou de repos, entourés par le jardin. Le solarium, lui, offre une autre atmosphère : un espace calme, en hauteur, où profiter des soirées douces ou d'un petit-déjeuner au soleil.

Le garage spacieux et les places de stationnement supplémentaires facilitent le quotidien. Et grâce à la licence touristique, cette maison n'est pas seulement un lieu de vie : c'est aussi une opportunité d'investissement stratégique dans l'une des marinas les plus prisées d'Europe.

Un lieu où l'on se projette facilement, un lieu où l'on imagine de beaux souvenirs... Une maison qui a tout pour séduire.

Transaction	Vente
Type	Maison
Commune	Alt Empordà
Surface	168 m ²
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Garage	surface
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Terrain	400 m ²

530.000 €

