



## Terrains ruraux avec oliveraie et autonomie énergétique

À vendre, terrain rural avec oliviers en pleine production, situé dans un environnement naturel privilégié et offrant des vues spectaculaires sur la montagne.

Selon le Cadastre, le terrain comprend deux constructions totalisant 139 m<sup>2</sup>, offrant des possibilités supplémentaires pour le stockage, un usage agricole ou des installations auxiliaires.

La propriété comprend un réservoir d'eau, une installation de WC avec fosse et 18 panneaux solaires installés il y a deux ans, offrant autonomie et fonctionnalité au terrain. Idéal pour la production agricole, grâce à ses oliviers productifs et à la surface généreuse du terrain. Situé tout près du Golf de Peralada, il bénéficie d'un emplacement exceptionnel, entouré de nature et de tranquillité.

Espace unique pour ceux qui recherchent un cadre rural, calme et un paysage incomparable, avec terrain vaste et polyvalent prêt à exploiter

Transaction  
Type  
Commune  
Surface

Vente  
Terrain  
Alt Empordà  
139 m<sup>2</sup>

320.000 €



